



SELBSTAUSKUNFT - WOHNUNG

Ich bin / Wir sind an der Anmietung der _____ -Zimmer-Wohnung in _____ Straße Nr. _____ , _____ Geschoss, mit ca. _____ m² Wohnfläche, ab _____ , ggf. auch schon / erst ab _____ interessiert.

Ich habe / Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich / uns gemacht wird.

| | Mietinteressant | Ehepartner / Mitmieter / Bürgen |
|--|-----------------|---------------------------------|
| Vorname | | |
| Nachname (ggf. Geburtsname) | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort (ggf. Land) | | |
| derzeit wohnhaft (Meldeadresse) | | |
| Weitere Anschriften der letzten 5 Jahre | | |
| Festnetz-/ Handynummer | | |
| E-Mail | | |
| Staatsangehörigkeit | | |

Bella IMMOBILIA

| | Mietinteressant | Ehepartner / Mitmieter / Bürgen |
|---|-----------------|---------------------------------|
| Familienstand | | |
| Gelernter Beruf | | |
| Ausgeübter Beruf | | |
| Arbeitgeber mit Adresse | | |
| Beschäftigt seit | | |
| Nettoeinkommen / Monat | | |
| Sonstige Einkünfte (z.B. Unterhalt, Kindergeld ...) | | |
| Kinder, welche mit einziehen (Name / Alter) | | |
| Halten Sie Haustiere ? (Art u. Anzahl) | | |
| Grund des Umzuges | | |
| Vermieterverwalter Ihrer derzeitigen Wohnung Anschrift Telefon | | |
| Wie viele Zimmer bisher ? | | |
| derzeitige mtl. Kaltmiete | | |

Bella IMMOBILIA

Ich bin / Wir sind bereit, die Wohnung auch unrenoviert zu übernehmen Ja Nein

Ich bin / Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter meiner / unserer derzeitigen Wohnung Auskunft über mich / uns erteilt und bevollmächtigt / bevollmächtigen das Unternehmen Bella Immobilia - Immobilienbüro Annabella Jones-Nußbaum, bei einem Kreditauskunfts-Unternehmen wie z.B. Schufa, eine Auskunft über meine / unsere Bonität einzuholen. Weiter versichere ich / versichern wir, dass die Mieten während des letzten Mietverhältnisses laufend an den Vermieter bezahlt wurden und keine Rückstände bestehen.

Versicherung

Ich versichere / Wir versichern, dass in den letzten fünf Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über mein / unser Vermögen eröffnet, noch eine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist, oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

Die letzten drei Gehaltsbescheinigungen sind beigelegt / werden nachgereicht. Bei Selbstständigen ist Vermögensnachweis, der letzte Einkommensteuer-Bescheid oder eine Bankbestätigung vorzulegen. Bei Personen ohne ausreichendes eigenes Einkommen ist eine unwiderrufliche, unbedingte selbstschuldnerische Bürgschaft einer Zahlungskraftigen Person beizubringen.

Ich versichere / Wir versichern, die obigen Fragen wahrheitsgemäß beantwortet zu haben.

Bella Immobilia - Immobilienbüro Annabella Jones-Nußbaum behält sich vor, Ihre Angaben zu überprüfen. Sollte sich herausstellen, dass Ihre Angaben nicht der Wahrheit entsprechen, steht dem Vermieter das Rücktrittsrecht vom Vertrag zu.

Dieser Selbstauskunft sind bitte folgende Unterlagen beizufügen:

- Einkommensnachweise (z.B. Kopie der letzten drei Gehaltszettel, Bescheinigung von Ämtern)
- Bürgschaftserklärung
- Personalausweiskopie (beidseitig)
- Vormieterbescheinigung

Bitte Rückmeldung an:

Bella Immobilia
Immobilienbüro
Annabella Jones-Nußbaum
Hauptstraße 62 A
55779 Heimbach
06789 9708200
bella-immobilia@t-online.de